



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«06» мая 2026 г.

№ 169-р

Об определении управляющей организации,
временно исполняющей обязанности по
управлению многоквартирным домом,
расположенном в Прионежском
муниципальном районе

В целях недопущения нарушения прав граждан и создания угрозы безопасности проживания в многоквартирных домах, расположенных в Прионежском муниципальном районе, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 года № 1616:

1. Определить управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «Карельская сервисная служба» (ОГРН 1221000005852, ИНН 1000004399, КПП 100001001) ответственной за выполнение услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: Прионежский район, д. Вилга, пер. Березовый, д. 3, пер. Совхозный, д. 4, 6, ул. Новая, д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, с. Рыбрека, ул. Школьная, д. 18А, п. Пай, ул. Школьная, д. 3, до определения результатов конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75.

2. Установить, что минимальный перечень работ и услуг ООО «Карельская сервисная служба» по содержанию и ремонту многоквартирных домов, расположенных по адресам: Прионежский район, д. Вилга, пер. Березовый, д. 3, пер. Совхозный, д. 4, 6, ул. Новая, д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, с. Рыбрека, ул. Школьная, д. 18А, п. Пай, ул. Школьная, д. 3, определяется в соответствии с Минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013г. № 290. Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Прионежский район, д. Вилга, пер. Березовый, д. 3, пер. Совхозный, д. 4, 6,

ул. Новая, д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, с. Рыбрека, ул. Школьная, д. 18А, п. Пай, ул. Школьная, д. 3, осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных и жилых домах, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.11.2011 года № 354.

3. Применять следующий размер платы за содержание и ремонт жилого помещения за 1 кв. м.:

- Прионежский район, д. Вилга, пер. Березовый, д. 3 – 23,52 руб/м²
- Прионежский район, д. Вилга, пер. Совхозный, д. 4 – 23,52 руб/м²
- Прионежский район, д. Вилга, пер. Совхозный, д. 6 – 23,52 руб/м²
- Прионежский район, д. Вилга, ул. Новая, д. 1 – 23,52 руб/м²
- Прионежский район, д. Вилга, ул. Новая, д. 2 – 23,52 руб/м²
- Прионежский район, д. Вилга, ул. Новая, д. 3 – 23,52 руб/м²
- Прионежский район, д. Вилга, ул. Новая, д. 4 – 23,52 руб/м²
- Прионежский район, д. Вилга, ул. Новая, д. 5 – 23,52 руб/м²
- Прионежский район, д. Вилга, ул. Новая, д. 6 – 23,52 руб/м²
- Прионежский район, д. Вилга, ул. Новая, д. 7 – 23,52 руб/м²
- Прионежский район, д. Вилга, ул. Новая, д. 8 – 23,52 руб/м²
- Прионежский район, д. Вилга, ул. Новая, д. 9 – 23,52 руб/м²
- Прионежский район, д. Вилга, ул. Новая, д. 10 – 23,52 руб/м²
- Прионежский район, д. Вилга, ул. Новая, д. 12 – 23,52 руб/м²
- Прионежский район, с. Рыбрека, ул. Школьная, д. 18А – 18,54 руб/м²
- Прионежский район, п. Пай, ул. Школьная, д. 3 – 18,54 руб/м²

4. Отделу жилищно-коммунального хозяйства Администрации Прионежского муниципального района:

4.1. Направить копию настоящего распоряжения в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор.

4.2. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на информационном стенде в подъездах многоквартирных домов, расположенных по адресам: Прионежский район, д. Вилга, пер. Березовый, д. 3, пер. Совхозный, д. 4, 6, ул. Новая, д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, с. Рыбрека, ул. Школьная, д. 18А, п. Пай, ул. Школьная, д. 3

4.3. Разместить настоящее распоряжение в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в официальных источниках опубликования муниципальных правовых актов Прионежского муниципального района.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Прионежского муниципального района.

И.о. Главы Администрации
Прионежского муниципального района

Е.А. Кондратьева