

Приложение
к постановлению Администрации
Прионежского муниципального района
от _____ 2025 № ____

Форма

QR-код

**Проверочный лист, используемый при осуществлении муниципального
земельного контроля на территории Прионежского муниципального района**

« ____ » _____ 20 ____ г.
дата заполнения проверочного листа

1. Вид контроля, включенный в единый реестр видов контроля:

2. Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об
утверждении _____ формы _____ проверочного _____ листа:

3. Вид контрольного мероприятия: _____

4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится
контрольное мероприятие: _____

5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального
предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или)
основной государственный регистрационный номер индивидуального
предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального
предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный
номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный
номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных
структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами:

6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением
проверочного листа: _____

7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного
мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного
органа: _____

8. Учётный номер контрольного мероприятия: _____

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствует о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствует о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на контрольные вопросы			Примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)
			да	нет	неприменимо	
1	Имеются ли признаки самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка (например, ограждение или иные объекты, принадлежащие контролируемому лицу, размещены за пределами земельного участка, на которое у контролируемого лица имеются предусмотренные законодательством права)?	Подпункт 2 пункта 1 статьи 60, пункт 2 статьи 72, пункт 2 статьи 76 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ				
2	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Соответствует ли площадь используемого	абзац 3 пункт 1 статьи 8.1 Гражданского				

	контролируемым лицом земельного участка (части земельного участка) площади, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости?	кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 9 части 4 статьи 8 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»				
4	Зарегистрированы ли права на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков), ограничение таких прав либо обременение таких земельных участков в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, пункты 1,2 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
5	Используется ли земля, земельный участок или часть земельного участка, на который у контролируемого лица имеются предусмотренные законодательством права, по целевому назначению в соответствии с её (его) принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием?	Пункт 1 статьи 40, пункт 2 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации, часть 1 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
6	Используется ли	абзац 2 статьи 42,				

	предназначенная для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества земля, земельный участок или часть земельного участка, на которую (который) у контролируемого лица имеются предусмотренные законодательством права, в указанных целях в течение установленного законодательством срока (в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом)?	абзац 6 подпункта 1 пункта 2 статьи 45, пункт 2 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, часть 3 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
7	Исполнены ли обязанности по приведению земли, земельного участка или части земельного участка, на которую (который) у контролируемого лица имеются предусмотренные законодательством права, в состояние, пригодное для использования по целевому назначению?	Пункт 5 статьи 13, пункт 1 статьи 39.35, пункт 8 статьи 39.50, абзац пятый подпункта 1 пункта 2 статьи 45, пункт 2 статьи 72, пункт 3 статьи 76 Земельного кодекса Российской Федерации, часть 4 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
8	Исполнено ли предписание об устранении выявленных по результатам осуществления муниципального земельного контроля нарушений обязательных	Пункт 2 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации, часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				

	требований?					
9	Используется ли земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства, создания мелиоративных защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей?	статья 7, абзац 2 статьи 42, пункт 1 статьи 78 Земельного кодекса Российской Федерации				
10	Зарастает ли земельный участок древесно-кустарниковой растительностью, сорными растениями?	подпункт 3 пункта 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации				
11	Наличие на земельном участке негативного воздействия (загрязнения, свалки, водная и ветровая эрозия, заболачивание, сели, уплотнения, подтопления)?	подпункт 2 пункта 2 статьи 13, абзацы 4, 7, 8 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации, абзац 1 пункта 2 статьи 51 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», пункт 117 Санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям,				

		эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3. В соответствии с пунктом 3 Постановления № 3 срок действия санитарных правил и норм установлен до 1 марта 2027 года.				
12	Содержатся ли мелиоративные системы в исправном (надлежащем) состоянии на землях сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируются Федеральным законом от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»?	статья 29 Федерального закона от 10.01.1996 № 4 «О мелиорации земель»				
13	Допускается ли на земельном участке порча, уничтожение плодородного слоя почвы?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 43 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей				

		среды».				
14	Обеспечивается ли проведение мероприятий по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения?	подпункт 1 пункта 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации, абзацы 1, 2, 3, 4 статьи 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»				

(должность, фамилия, инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист)¹

(подпись)

¹ В случае проведения контрольного (надзорного) мероприятия несколькими инспекторами в составе группы инспекторов проверочный лист заверяется подписями инспекторов, участвующих в проведении контрольного (надзорного) мероприятия, а также руководителем группы инспекторов.