



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Утверждаю
Глава Администрации
Прионежского муниципального района
Г.Н. Шемет



Протокол № 5

заседания Комиссии по мобилизации налоговых и неналоговых доходов в бюджет Прионежского муниципального района, оплаты страховых взносов, НДС/Л, по вопросам обеспечения полной и своевременной выплаты заработной платы, повышения уровня оплаты труда работников учреждений, предприятий и организаций Прионежского муниципального района

г. Петрозаводск

21 июня 2024 года

Председатель:

Г.Н. Шемет – Глава Администрации Прионежского муниципального района

Присутствовали:

Е.А. Кондратьева	Первый заместитель Главы Администрации Прионежского муниципального района
С.Н. Андрианова	старший помощник прокурора Прионежского района;
И.О. Тимофеева	начальник отдела процессного взыскания задолженности УФНС по Республике Карелия;
О.В. Баженова	и.о. начальника Финансового управления Прионежского муниципального района;
А.Н. Черникова	начальник отдела управления делами Администрации Прионежского муниципального района;
Н.Е. Евдокимова	заместитель начальника управления персонального учета и администрирования страховых взносов ОСФР по Республике Карелия;
Т.И. Патраксеева	и.о. начальника отдела экономики Администрации Прионежского муниципального района, секретарь комиссии;
А.Н. Аккуратова	ведущий специалист отдела архитектуры и управления земельными ресурсами;
Т.А. Сидоркова	специалист по договорной работе МУ «ХЭЛ».

Приглашенные:

Рыбакова Т.Г.
Яршин Д.В.
Волкова Т.А.
Савкина Л.А.

председатель ООО «Хлебный дом»;
директор ООО «ТехноГеоИнженеринг»;

Повестка:**1. Задолженность по налоговым и неналоговым платежам:****1.1** Заслушана Пагракеева Т.И.:

В соответствии с решением Комиссии по мобилизации налоговых и неналоговых доходов в бюджет Прионежского муниципального района, оплаты страховых взносов, НДФЛ, по вопросам обеспечения полной и своевременной выплаты заработной платы, повышения уровня оплаты труда работников учреждений, предприятий и организаций Прионежского муниципального района (далее - Межведомственная комиссия) от 20.02.2024 № 2 повторно выносится на рассмотрение вопрос об имеющейся задолженности ООО «СОЛОМЕННОЕ», ИНН 1001153837.

По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за ООО «СОЛОМЕННОЕ» по состоянию на 20.02.2024г. задолженность составляла 13 880 947,64 руб., в настоящее время задолженность составляет 14 232 796,03 руб.

Администрацией направлено в адрес ООО «СОЛОМЕННОЕ» приглашение на заседание Межведомственной Комиссии.

Представитель ООО «СОЛОМЕННОЕ» присутствовать на заседании не смог, предоставил письменные пояснения. ООО «СОЛОМЕННОЕ» деятельность не осуществляет. Единственный участник одновременно с этим являющийся единоличным исполнительным органом Бердник С.А. умер в 2023 году. До настоящего времени решается вопрос о правах наследования в отношении наследственного имущества в виде 100% доли в уставном капитале ООО «СОЛОМЕННОЕ» между наследниками и включении указанного имущества в наследственную массу. Арбитражным судом Республики Карелия рассматривается дело № А26-9326/2023 по заявлению УФНС по Республике Карелия о признании ООО «СОЛОМЕННОЕ» несостоятельным (банкротом). Судебное заседание отложено на 09.07.2024. Также в производстве Арбитражного суда Республики Карелия находится дело № А26-590/2024 по нековому заявлению судебного пристава-исполнителя к ООО «СОЛОМЕННОЕ» об обращении взыскания на недвижимое имущество, принадлежащее обществу. Судебное заседание по делу отложено на 07.08.2024. Достаточными денежными средствами для погашения имеющейся задолженности ООО «СОЛОМЕННОЕ» не располагает.

Решение комиссии: 1. О'О держать на контроле. 2. О'О направить повторно приглашение на комиссию (октябрь 2024г.).

1.2 Заслушана Пагракеева Т.И.:

В соответствии с решением Межведомственной комиссии от 24.04.2024 № 4 повторно выносятся на рассмотрение вопрос об имеющейся задолженности ООО «Управляющая компания «Авиаретро», ИНН 1001133534.

По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «Управляющая компания «Авиаретро» по состоянию на 01.04.2024г. задолженность составляла 110 761,80 руб., в настоящее время числится задолженность 194 659,90 руб.

Администрацией в адрес ООО «Управляющая компания «Авиаретро» направлено приглашение на заседание Межведомственной Комиссии.

Генеральным директором ООО «Управляющая компания «Авиаретро» по телефону представлена информация о том, что задолженность будет погашена до конца 2 квартала. В случае неоплаты задолженности в указанный срок готов прийти на Межведомственную комиссию.

Решение комиссии: 1. ОУ держать на контроле. 2. Рекомендовать ООО «Управляющая компания «Авиаретро» до 15.07.2024 провести сверку отчетности с ОСФР по Республике Карелия СЗВ-М/СЗВ-СТАЖ/РСВ за период 2017г., 2018г., 2019г., СЗВ-М/РСВ за 2018г.

1.3 Заслушана Пагракеева Т.И.:

В соответствии с решением Межведомственной комиссии от 24.04.2024 № 4 повторно выносятся на рассмотрение вопрос об имеющейся задолженности ООО «НОРДВЕЙ», ИНН 1001210242.

На юридический адрес ООО «НОРДВЕЙ» неоднократно направлялись приглашения на заседание Межведомственной Комиссии. Связаться с организацией не представляется возможным, в виду отсутствия контактных телефонов в Администрации и в Администрации Мелноративного сельского поселения. Контактные данные, размещенные в сети Интернет, не активны.

По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «НОРДВЕЙ» по состоянию на 01.04.2024г. задолженность составляла 2 227 256,09 руб., в настоящее время числится задолженность 2 288 139,61 руб.

Одним из решений прошлой комиссии: УФНС по Республике Карелия запросить информацию по организации у ФССП.

Решение комиссии: 1. Направить в Министерство финансов Республики Карелия предложение о рассмотрении указанной задолженности на комиссии по укреплению финансовой дисциплины и мобилизации налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет Республики Карелия.

1.4 Заслушана Пагракеева Т.И.:

В соответствии с решением Межведомственной комиссии от 24.04.2024 № 4 повторно выносятся на рассмотрение вопрос об имеющейся задолженности ООО «ЛЕССТРОЙТРАНС», ИНН 1020011186.

На юридический адрес ООО «ЛЕССТРОЙТРАНС» неоднократно направлялись приглашения на заседание Межведомственной Комиссии. Связаться с организацией не представляется возможным, в виду отсутствия контактных телефонов в Администрации и в Администрации Шелтозерского сельского

сельского поселения. Контактные данные, размещенные в сети Интернет, не активны.

По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «ЛЕССТРОЙТРАНС» по состоянию на 01.04.2024г. задолженность составляла 1 127 052,95 руб., в настоящее время числится задолженность 1 306 506,03 руб.

Одним из решений прошлой комиссии: УФНС по Республике Карелия запросить информацию по организации у ФССП.

Решение комиссии: 1. Направить в Министерство финансов Республики Карелия предложение о рассмотрении указанной задолженности на комиссии по укреплению финансовой дисциплины и мобилизации налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет Республики Карелия.

1.5 Заслушана Патракеева Т.И.:

Администрацией в рамках отработки задолженности по имущественным налогам направлены приглашения физическим лицам, имеющим указанную задолженность.

В результате на заседании Межведомственной комиссии явилась Савкина Л.А. По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за Савкиной Л.А. по состоянию на 15.05.2024г. числится задолженность в размере 31 007,74 руб. (налог на имущество, транспортный налог, земельный налог и пеня).

Согласно объяснениям Савкиной Л.А. указанная налоговая задолженность числится с 2014 года, когда УФНС по Республике Карелия задним числом сделала перерасчет в сторону увеличения.

Решение комиссии: 1. УФНС по Республике Карелия организовать личный прием Савкиной Л.А. с целью проведения сверки налоговых начислений.

2 Задолженность по арендной плате за земельные участки:

2.1 Арендатор Щербаков Дмитрий Леонидович

В аренде находится земельный участок, расположенный в п. Мелноративный (10:20:0040106:188).

Площадь земельного участка: 3000 кв.м.

Категория: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта

Договор аренды заключен с Министерством имущественных и земельных отношений Республики Карелия 2 октября 2023 г.

27.03.2024 земельный участок переведен в собственность.

В апреле на Комиссии рассматривалась задолженность по арендной плате, которую Щербаков Д.Л. отказывался платить за период 01.03.2024 по 27.03.2024 обосновывая тем, что МИЗО РК нарушило сроки рассмотрения заявления о предоставлении в собственность земельного участка.

На сегодняшний день задолженность по арендной плате в размере 206 318,36 рублей за период с 01.03.2024 по 27.03.2024 погашена в полном объеме в добровольном порядке.

Решение комиссии: снять с контроля.

2.2 Арендатор Мартынова Ранса Петровна

В аренде находится 3 земельных участка, расположенных в Деревянском сельском поселении:

10:20:0064701:35, 1901 кв.м;

10:20:0064701:36, 4802 кв.м;

10:20:0064701:38, 4803 кв.м.

Категория: Земли сельскохозяйственного назначения.

Вид разрешенного использования: с/х использование.

Договоры аренды заключены с Министерством имущественных и земельных отношений Республики Карелия 10.03.2023 г. сроком на 5 лет (до 10.03.2028).

В марте задолженности по договору составляли:

Задолженность по арендной плате по договору 20-м/20 составляет 10 802,35 рублей и пени 825,09 рублей.

Задолженность по арендной плате по договору 21-м/20 составляет 21 300,64 рублей и пени 1 609,23 рублей.

Задолженность по арендной плате по договору 22-м/20 составляет 21 300,64 рублей и пени 1 609,23 рублей.

29.03.2024 в Администрацию поступила объяснительная от Мартыновой Р.П. Согласно объяснительной, обязуется выплатить задолженность по арендной плате в срок до 30.04.2024.

В мае задолженности по арендной плате, рассматриваемые на Комиссии, погашены в полном объеме, кроме пеней.

На сегодняшний день задолженности по договорам аренды земельных участков следующие:

по договору 20-м/20 в размере 1 951,29 рублей;

по договорам 21-м/20 и 22-м/20 в размере по 4 097,56 рублей.

О задолженности арендатор уведомлен на портале Госуслуг.

Решение комиссии: снять с контроля.

2.3. Арендатор ООО «ТехноГеоИнженеринг»

В аренде находится земельный участок, расположенный в п. Шокша (10:22:0010603:180).

Площадь земельного участка: 81 650 кв.м.

Категория: земли запаса.

Вид разрешенного использования: недропользование.

Договор аренды заключен с МИЗО РК 20.01.2023 г.

Дополнительным соглашением от 02.05.2024 договор аренды расторгнут.

Задолженность до момента расторжения образовалась с ноября 2023 года. Ежемесячное начисление составляет 105 637,50 рублей.

Арендатор в мае 2024 оплатил арендную плату в размере 211 275 рублей (за период ноябрь- декабрь 2023).

Задолженность по арендной плате за период с 01.01.2024 по дату расторжения составляет 426 023, 00 рублей.

На сегодняшний день задолженность по арендной плате не погашена.

О задолженности арендатор уведомлен на портале Госуслуг и приглашен на Межведомственную комиссию для представления причин, поясняющих неуплату.

На комиссии присутствовал директор ООО «ТехноГеоИнженеринг» Яриши Дмитрий Викторович.

На Уведомление о приостановлении исполнения обязательств по Договору аренды от 20.01.2023 № 08-м/20 Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия ответило спустя 2 месяца с нарушением всех сроков рассмотрения по обращения граждан, арендную плату не приостановило.

На основании протокола заседания от 23.01.2024 № 2 (о консервации карьера) ООО «ТехноГеоИнженеринг» обратилось 31.01.2024 повторно в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия с обращением о расторжении договора.

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия, рассмотрев заявление о расторжении вышеуказанного договора, заключило дополнительное соглашение о расторжении договора 02.05.2024. Сроки рассмотрения нарушены. Дополнительных пунктов о начислении арендной платы в дополнительном соглашении отсутствуют.

Таким образом, у Администрации, как у администратора доходов, отсутствуют основания о не начислении арендной платы.

Решение комиссии: подготовить пакет документов в ОУД для дальнейшего взыскания задолженности в судебном порядке.

2.4 ООО «Промлес»

В аренде находится земельный участок, расположенный в ст. Шуйская (10:20:0000000:11002).

Площадь земельного участка: 1314 кв.м.

Категория: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: Сооружения для хранения транспортных средств.

Договор аренды заключен с Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия 1 марта 2021 г.

Задолженность по арендной плате составляет 15 306,15 рублей за 1 и 2 квартал 2024 года.

О задолженности уведомлены на портале Госуслуг.

На сегодняшний день задолженность полностью погашена.

Следующее начисление будет произведено 16.07.2024 за 3 квартал 2024.

Решение комиссии: держать на контроле.

2.5 ООО «УДАЧА М»

В аренде находится земельный участок, расположенный в с. Деревянское (10:20:0064702:120)

Площадь земельного участка: 20 818 кв.м.

Категория: Земли особо охраняемых территорий и объектов.

Вид разрешенного использования: для строительства базы для семейного отдыха с полным обеспечением.

Договор аренды заключен с Администрацией Прионежского муниципального района 05.07.2002 года.

Задолженность по арендной плате составляет 56 989,38 рублей за 2 квартал 2024 года.

О задолженности уведомлены на портале Госуслуг.

На сегодняшний день задолженность не погашена.

Решение комиссии: подготовить пакет документов в ОУД для дальнейшего взыскания задолженности в судебном порядке.

2.6 Волкова Татьяна Александровна

В аренде находится земельный участок, расположенный в с. Заозерье (10:20:0020109:237).

Площадь земельного участка: 1500 кв.м.

Категория: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Территориальная зона Ж-1 - Зона индивидуальной жилой застройки.

Договор аренды заключен с Министерством имущественных и земельных отношений Республики Карелия 20.10.2023 г.

Задолженность по арендной плате составляет 933 372,16 рублей за период с марта 2024 года. Ежемесячное начисление составляет 217 613,05 рублей.

Со слов арендатора на данный момент идет судебный процесс по земельному участку.

Приглашены на Межведомственную комиссию для представления причин, поясняющих неуплату.

О задолженности уведомлены на портале Госуслуг.

На комиссии присутствовала Волкова Татьяна Александровна.

Уведомила, что подано заявление на выкуп земельного участка под объектом недвижимости (жилым домом) в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия. Договор купли-продажи подписан, но Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия не торопится передавать договор купли-продажи на регистрацию в Росреестр. Ведутся судебные процессы.

Таким образом, у Администрации, как у администратора доходов, отсутствуют основания о не начислении арендной платы.

Решение комиссии: подготовить пакет документов в ОУД для дальнейшего взыскания задолженности в судебном порядке.

3 Уровень заработной платы ниже установленного минимального размера труда у организаций.

3.1 Заслушана Сидоркова Т.А.:

По информации, представленной Управлением труда и занятости Республики Карелия, ООО «Серебро Онеги» осуществляет выплату заработной платы ниже величины минимального размера оплаты труда, установленного Федеральным законом от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» за 4 квартал 2023 года.

Администрацией направлено в адрес директора приглашение на заседание Межведомственной Комиссии.

Адрес регистрации юридического лица: Республика Карелия, Прионежский район, д. Уя. Основной вид деятельности организации – деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе (доп. деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания).

По информации, предоставленной Управлением Федеральной налоговой службы по Республике Карелия: ООО «Серебро Онеги» применяет упрощенную систему налогообложения, численность застрахованных лиц согласно РСВ (за 1 кв. 2024 г.) – 2 человека, не находится в процедуре банкротства, ККТ и обособленные подразделения – зарегистрирован 1 ККТ (Прионежский р-н, д. Уя), задолженность по налогам отсутствует.

По итогам 1 квартала 2024 года средняя заработная плата по данным расчетов по СВ — 6 172,00 руб.

Предоставлены: пояснительное письмо № 04-20 от 20.06.2024 г., штатное расписание, трудовой договор.

В связи с деятельностью предприятия потребность в полноценной питательной единице отсутствует. Учредителем было принято решение нанять внешних совместителей на 0,1 ставку.

Решение комиссии: 1. ОО держать на контроле. 2. ОО направить повторно приглашение на комиссию (август 2024 г.). 3. ОО направить информацию в Государственную инспекцию труда в Республике Карелия для проведения контрольных мероприятий.

3.2 Заслушана Сидоркова Т.А.:

По информации, представленной Управлением труда и занятости Республики Карелия ООО «Ресторан «Калевала», осуществляет выплату заработной платы ниже величины минимального размера оплаты труда, установленного Федеральным законом от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» за 4 квартал 2023 года.

Администрацией направлено в адрес директора приглашение на заседание Межведомственной Комиссии.

Адрес регистрации юридического лица: Республика Карелия, Прионежский район, д. Косалма. Основной вид деятельности организации – деятельность ресторанов и услуг по доставке продуктов питания.

По информации, предоставленной Управлением Федеральной налоговой службы по Республике Карелия: ООО «Ресторан «Калевала» применяет упрощенную систему налогообложения, численность застрахованных лиц согласно РСВ – 3 человека, не находится в процедуре банкротства, ККТ и обособленные подразделения – зарегистрировано 1 ККТ (д. Косалма), задолженность по налогам отсутствует.

По итогам 1 квартала 2024 года средняя заработная плата по данным расчетов по СВ — 9 235,00 руб.

Предоставлены: пояснительное письмо № б/н от 13.06.2024 г., штатное расписание, расчетные ведомости, табель учета рабочего времени.

В связи с деятельностью предприятия потребность в полноценной штатной единице отсутствует. Штатные сотрудники трудоустроены по внутреннему совместительству на 0,2 и 0,5 ставки.

Решение комиссии: 1. ОЭ держать на контроле. 2. ОЭ направить повторно приглашение на комиссию (август 2024 г.). 3. ОЭ направить информацию в Государственную инспекцию труда в Республике Карелия для проведения контрольных мероприятий. 4. Рекомендовать ООО «Ресторан «Калевала» до 15.07.2024 провести сверку отчетности с ОСФР по Республике Карелия СЗВ-М/СЗВ-СТАЖ/РСВ за период 2017г., 2018г., СЗВ-М/РСВ за 2018г.

3.3 Заслушана Сидоркова Т.А.:

По информации, предоставленной Управлением труда и занятости Республики Карелия ООО «Прионежский «Хлебный дом», осуществляет выплату заработной платы ниже величины минимального размера оплаты труда, установленного Федеральным законом от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» за 4 квартал 2023 года.

Администрацией направлено в адрес директора приглашение на заседание Межведомственной Комиссии.

Адрес регистрации юридического лица: Республика Карелия, Прионежский район, с. Шелгозеро. Основной вид деятельности организации – производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных длительного хранения.

По информации, предоставленной Управлением Федеральной налоговой службы по Республике Карелия, ООО «Прионежский «Хлебный дом» применяет упрощенную систему налогообложения, численность застрахованных лиц согласно РСВ – 25 человека, не находится в процедуре банкротства, ККТ и обособленные подразделения – не зарегистрированы, задолженность по налогам отсутствует.

По итогам 1 квартала 2024 года средняя заработная плата по данным расчетов по СВ — 24 627,000 руб.

Заслушана Рыбакова Т.Г.

По штатному расписанию на 01 ноября 2023 года оформлены по ставке менее 1 штатной единицы:

- главный бухгалтер на 0,5 ставки;
- инспектор по кадрам на 0,5 ставки;
- специалист по охране труда и технике безопасности на 0,25 ставки;
- товаровед-организатор на 0,25 ставки;
- истопник на 0,35 ставки;
- уборщик служебных помещений на 0,2 ставки;
- укладчик-экскаватор на 0,8 ставки;
- водитель на 1,55 ставки.

По таблице учета рабочего времени расчет производился по норме и в соответствии со штатным расписанием.

Решение комиссии: снять с контроля.

Секретарь комиссии



Т.И. Патраксева