



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Утверждаю  
Глава Администрации  
Прионежского муниципального района  
\_\_\_\_\_ Г.Н. Шемет

Протокол № 2  
заседания Комиссии по мобилизации налоговых и неналоговых доходов в  
консолидированный бюджет Прионежского муниципального района

г. Петрозаводск  
Присутствовали:

20 марта 2026 года

Г.Н. Шемет	Глава Администрации Прионежского муниципального района, председатель комиссии
Е.А. Кондратьева	Первый заместитель Главы Администрации Прионежского муниципального района
А.В. Хольшева	И.о. начальника финансового управления Администрации Прионежского муниципального района
Е.А. Белова	И.о. начальника отдела экономики Администрации Прионежского муниципального района
А.Н. Аккуратова	Ведущий специалист отдела архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Прионежского муниципального района
М.С. Кузнецов	Заместитель прокурора Прионежского района
А.Н. Черникова	Начальник отдела управления делами Прионежского муниципального района
Н.Е. Евдокимова	Заместитель начальника УПУ и АСВ ОСФР по Республике Карелия
Т.А. Сидоркова	Специалист по договорной работе МУ «ХЭГ», секретарь комиссии

## **Повестка:**

### **1. Задолженность по налоговым и неналоговым платежам:**

1.1. ИП Кожухов В.К, ИНН 102000110137. Задолженность на 29.01.26 г. составляет — 1081766,95 руб.;

1.2. ООО «Велес», ИНН 1000009164. Задолженность на 01.03.26 г. составляет — 359114,33 руб.;

1.3. ООО «Племпредприятие Карельское», ИНН 11020017075. Задолженность на 01.03.26 г. составляет — 676 443,31 руб.;

1.4. ООО «Промлес», ИНН 1020016480. Задолженность на 01.02.26 г. составляет — 33 095 689,00 руб.;

1.5. ООО «Инкам», ИНН 1020177738. Задолженность на 01.03.26 г. составляет — 529539,00 руб.;

1.6. ООО «Ювень», ИНН 1020010496. Задолженность на 01.03.2026 г. составляет — 2 236 053,17 руб.

### **2. Задолженность по арендной плате за земельные участки на 16.03.26 г.:**

2.1. ООО «Инвест 3», ИНН 1000019902, задолженность в сумме — 353 918,40 руб. (пени — 16 431,70 руб.);

2.2. ООО «Инбиотех», ИНН 1000005106, задолженность в сумме — 224 540,00 руб. (пени — 13 247,86 руб.);

2.3. ООО «Карельская лифтовая компания», ИНН 1001143349, задолженность в сумме — 187 887,71 руб. (пени — 9 036,67 руб.)

## **1. Задолженность по налоговым и неналоговым платежам:**

### **Заслушана Сидоркова Т.А.:**

**1.1.** По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за ИП Кожуховым Василием Константиновичем по состоянию на 29.01.2026 года числилась налоговая задолженность в размере 1 081 766,95 руб.

Основной вид деятельности — распиловка и строгание древесины.

По состоянию на 20.03.2026 г. налоговая задолженность погашена частично (остаток 243 813,92 руб.).

Меры взыскания от УФНС - требование об уплате от 13 ноября 2025 года.

Задолженность по страховым взносам — 36 758,12 руб.

**Решение комиссии: контроль.**

**1.2.** По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «Велес» по состоянию на 01.03.2026 года числилась налоговая задолженность в размере 359 114,33 руб.

Основной вид деятельности — деятельность сухопутного пассажирского транспорта: внутригородские и пригородные перевозки пассажиров.

По состоянию на 20.03.2026 г. налоговая задолженность не погашена.

Меры взыскания от УФНС - требование об уплате от 22 августа 2024 года.

Задолженность по страховым взносам — 4 595,00 руб.

**Решение комиссии: контроль.**

**1.3.** По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией АО «Племпредприятие Карельское» по состоянию на 01.03.2026 года числилась налоговая задолженность в размере 676 443,31 руб.

Основной вид деятельности — разведение молочного крупного рогатого скота.

По состоянию на 20.03.2026 г. налоговая задолженность не погашена.

Меры взыскания от УФНС - требование об уплате от 06 февраля 2026 года.

**Решение комиссии: контроль, направить информацию в Прокуратуру Прионежского района.**

**1.4.** По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «Промлес» по состоянию на 01.02.2026 года числилась налоговая задолженность в размере 33 095 689,00 руб.

Основной вид деятельности — распиловка и строгание древесины.

Введена процедура наблюдения с 16.01.2026 г. дело № А26-10136/2025

Меры взыскания от УФНС - требование об уплате от 14 июля 2025 года.

Задолженность по страховым взносам — 2 044 538,85 руб.

**Решение комиссии: контроль.**

**1.5.** По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «Инкам» по состоянию на 01.03.2026 года числилась налоговая задолженность в размере 529 539,00 руб.

Основной вид деятельности — торговля оптовая прочими машинами и оборудованием.

По состоянию на 20.03.2026 г. налоговая задолженность погашена.

**Решение комиссии: снять с контроля.**

1.6. По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «Ювень» по состоянию на 01.03.2026 года числилась налоговая задолженность в размере 2 236 053,17 руб.

Основной вид деятельности — строительство жилых и нежилых зданий.

По состоянию на 20.03.2026 г. налоговая задолженность не погашена. Период образования задолженности 2024-2026 год.

Организация занимается благоустройством, заключено 3 муниципальных контракта, числится 3 сотрудника. Денежные средства отсутствуют, планируем расторжение контрактов.

**Решение комиссии: контроль.**

## **2. Задолженность по арендной плате за земельные участки:**

**Заслушаны Аккуратова А.Н.:**

### **2.1. Арендатор ООО «Инвест 3»**

В аренде находится земельный участок, расположенный в Шуйском сельском поселении, м. Сургуба.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 10:20:0015502:1193 – 1 500 кв.м.

Категория: земли особо охраняемых территорий и объектов.

Вид разрешенного использования: туристическое обслуживание.

Договор аренды земельного участка заключен Министерством имущественных и посредством аукциона 10.07.2025 для реализации инвестиционного проекта «Строительство гостиничного комплекса»

По условиям договора аренды от 10.07.2025 г. № 204-м/20 земельного участка арендная плата начисляется ежемесячно в размере 101 120,79 руб.

В ноябре 2026 года на арендованном земельном участке объект капитального строительства введен в эксплуатацию.

По состоянию на 18.03.2026 задолженность по арендной плате составляет 353 918,40 руб. (с декабря 2025 года по март 2026 года) и пени в размере 16 431,70 руб.

Посредством телефонной связи не удалось связаться.

Перед заседанием Комиссии ООО «Инвест 3» направило уведомление об отсутствии оснований для уплаты арендной платы в полном объеме в связи с судебным спором о предоставлении земельного участка в собственность.

Письмом от 19.12.2025 № 34115/12.4-21 Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия отказало в предоставлении участка, сославшись на несоразмерность площади участка площади объекта недвижимости.

ООО «Инвест 3» 20.01.2026 года подало в Арбитражный суд Республики Карелия заявление о признании этого решения недействительным (дело А26-464/2026 находится на рассмотрении, очередное заседание назначено на 21.04.2026 г.).

Задолженность начислена через портал Госуслуг в рабочем порядке.

Документы готовы для подачи в отдел управления делами для взыскания задолженности в судебном порядке.

**Решение комиссии: передать документы в отдел управления делами для дальнейшего взыскания задолженности несмотря на споры между ООО «Инвест 3» и Министерством имущественных и земельных отношений РК.**

## **2.2. Арендатор ООО «Инбиотех»**

В аренде находится земельный участок, расположенный в п. Мелиоративный. Площадь земельного участка с кадастровым номером 10:20:0040105:48–41 165 кв.м.

Категория: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: научно-производственная деятельность.

Договор аренды земельного участка заключен Администрацией Мелиоративного сельского поселения 28.08.2015 года.

По условиям договора аренды от 28.08.2014 г. № 1 земельного участка арендная плата начисляется ежеквартально в размере 224 540 руб.

По состоянию на 18.03.2026 задолженность по арендной плате составляет 224 540 руб. (за 1 квартал 2026 года) и пени в размере 13 247,86 руб.

Посредством телефонной связи информация о задолженности передана. Обещали разобраться.

Задолженность начислена через портал Госуслуг в рабочем порядке.

Документы готовы для подачи в отдел управления делами для взыскания задолженности в судебном порядке.

**Решение комиссии: держать на контроле последующие оплаты в текущем году.**

## **2.3. Арендатор ООО «Карельская лифтовая компания»**

Задолженность по арендной плате в размере 187 888,11 руб. и пени 9 036,67 руб. необходимо снять с контроля, так как, согласно Выписке из ЕГРН земельный участок находится в собственности от 13.02.2026.

От Министерства имущественных и земельных отношений РК договор купли продажи в адрес Администрации еще не поступил для учета в работе. Таким образом арендная плата начислялась автоматически, в связи с чем образовалась задолженность за организацией.

На сегодняшний день в программу начислений арендных платежей внесены соответствующие изменения.

Договор расторгнут, задолженность отсутствует.

**Решение комиссии: снять с контроля.**