



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Утверждаю
Первый заместитель Главы Администрации
Прионежского муниципального района
Е.А. Кондратьева

Протокол № 10

заседания Комиссии по мобилизации налоговых и неналоговых доходов в бюджет Прионежского муниципального района, оплаты страховых взносов, НДФЛ, по вопросам обеспечения полной и своевременной выплаты заработной платы, повышения уровня оплаты труда работников учреждений, предприятий и организаций Прионежского муниципального района

г. Петрозаводск
Присутствовали:

25 октября 2024 года

- Е.А. Кондратьева Первый заместитель Главы Администрации Прионежского муниципального района, зам.председателя комиссии
- К.С. Галашова И.о. начальника отдела Управления делами Администрации Прионежского муниципального района
- Е.Н. Михеева Начальник отдела экономики Администрации Прионежского муниципального района
- А.Н. Аккуратова Ведущий специалист отдела архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Прионежского муниципального района
- Л.В. Старчикова Ведущий специалист по имущественным отношениям МУ «ХЭГ»
- Т.А.Сидоркова Специалист по договорной работе МУ «ХЭГ», секретарь комиссии
- Н.Е. Евдокимова Заместитель начальника УПУ и АСВ ОСФР по Республике Карелия
- Е.А. Татьянченко Старший помощник прокурора Прионежского района
- И.О. Тимофеева Начальник отдела процессного взыскания задолженности УФНС по Республики Карелия

Приглашенные:

- Л.Н. Селин Директор ООО «Ладвинский Леспромхоз»

Повестка:

1. Задолженность по налоговым и неналоговым платежам:

1.1. ООО «Нордвей», ИНН 1001210242. Общая задолженность на 01.05.24 в сумме 2 248 306,00 руб.;

1.2. ООО «Дорожно-строительная компания», ИНН 1020018784. Общая задолженность на 01.05.24 в сумме 1 771 501,00 руб.;

1.3. ООО «Ладвинский Леспромхоз», ИНН 1020017607. Общая задолженность на 01.10.24 в сумме 6 646 161,51 руб.;

1.4. ООО «Карелфлот Инвест», ИНН 1020015695. Общая задолженность на 01.10.24 в сумме 2 671 684,00 руб.

Дополнительно:

1.5. ООО «Тонара», ИНН 1001343549. Общая задолженность на 15.10.2024 в сумме 1 415 268,30.

2. Уровень заработной платы ниже установленного минимального размера труда по итогам 2 квартала 2024 года у организаций:

2.1. ООО «Апрель», ИНН 1020000723;

2.2. ООО «Инфинити», ИНН 1020018745.

3. Задолженность по арендной плате за земельные участки на 01.10.24 г.:

3.1. Пронина Елена Эдуардовна, ИНН — сведения отсутствуют. Задолженность в сумме 677 732,55 руб.;

3.2. ООО «Гранит-Ир», ИНН 1511010233. Задолженность в сумме 33 414,35 руб.;

3.3. Сухоруков Никита Андреевич, ИНН — сведения отсутствуют. Задолженность в сумме 40 200,12 руб.;

3.4. Марабян Арутюн Георгиевич, ИНН — сведения отсутствуют. Задолженность в сумме 18 720,48 руб.;

3.5. Костыгов Лев Олегович, ИНН — сведения отсутствуют. Задолженность в сумме 18 296,21 руб.

4. Предоставление по квартальной оплаты по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. (Обращение Анухиной Г.Е.)

1. Задолженность по налоговым и неналоговым платежам:

1.1. Заслушана Сидоркова Т.А.:

По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «Нордвей» по состоянию на 01.05.2024 года числилась налоговая задолженность в размере 2 248 306,00 руб.

Деятельность прекращена 21.06.2024 г.

Тимофеева И.О.: Снят с учета 21.06.2024 г. По состоянию на 25.10.2024 г. налоговая задолженность снята.

Евдокимова Н.Е.: неотработанные уведомления по сверкам СЗВ-М/РСВ 2018 г.

Решение комиссии: снять с контроля.

1.2. Заслушана Сидоркова Т.А.:

По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «Дорожно-строительная компания» (далее — ООО «ДСК») по состоянию на 01.05.2024 года числится текущая налоговая задолженность в размере 1 771 501,00 руб.

По состоянию на 25.10.24 задолженность составляет 41 890,76 руб.

Администрацией повторно направлено приглашение по юридическому адресу ООО «ДСК» на заседание Межведомственной Комиссии для предоставления пояснений по данному вопросу.

Из пояснительного письма ООО «ДСК»:

Образовавшаяся налоговая задолженность будет погашена после поступления денежных средств по выполненным муниципальным контрактам. Планируемые сроки поступления денежных средств с 25 октября 2024 года по 10 ноября 2024 года.

Тимофеева И.О.: Задолженность погашена частично. Требование об уплате № 27894 от 07.10.2024 сумма по документу 676978.4 срок исполнения 30.10.2024 г.

Решение комиссии: держать на контроле, доложить о результатах погашения задолженности.

1.3. Заслушана Сидоркова Т.А.:

По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «Ладвинский Леспромхоз» по состоянию на 01.10.2024 года числится текущая налоговая задолженность в размере 6 646 161,51 руб.

Селин Л.Н.:

Налоговая задолженность в сумме 6 108 770,02 руб. образовалась в результате того, что ООО «Промлес», прямой покупатель продукции, не производит оплату в установленные сроки. После мирового соглашения образовалась дебиторская задолженность перед ООО «Ладвинский Леспромхоз» в сумме 75 млн.руб. Нам удалось сохранить число рабочих мест, а также их увеличить. На сегодняшний день задолженность по заработной плате отсутствует.

Тимофеева И.О.: Требование об уплате № 27796 от 07.10.2024 сумма по документу 6040202.16 срок исполнения 30.10.2024 г.

Решение комиссии: держать на контроле, доложить о результатах погашения задолженности. В случае вновь образовавшейся задолженности пригласить представителей ООО «Промлес».

1.4. Заслушана Сидоркова Т.А.:

По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «Карелфлот Инвест» по состоянию на 01.10.2024 года числится текущая налоговая задолженность в размере 2 671 684,00 руб.

По состоянию на 25.10.2024 г. налоговая задолженность погашена.

Решение комиссии: снять с контроля.

1.5. Заслушана Сидоркова Т.А.:

По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «Тонара» по состоянию на 15.10.2024 года числится текущая налоговая задолженность в размере 1 415 268,30 руб. из них:

Администрацией направлено приглашение по юридическому адресу ООО «Тонара» на заседание Межведомственной Комиссии для предоставления пояснений по данному вопросу.

Тимофеева И.О.: Требование об уплате № 16627 от 23.05.2024 г. сумма по документу 23544.34 срок исполнения 18.06.2024/Решение о взыскании за счет ДС и ЭДС № 34393 от 20.06.2024 г.

Решение комиссии: держать на контроле, доложить о результатах погашения задолженности.

2. Уровень заработной платы ниже установленного минимального размера труда у организаций.

2.1. Заслушана Сидоркова Т.А.:

По информации, представленной Управлением труда и занятости Республики Карелия, ООО «Апрель» осуществляет выплату заработной платы ниже величины минимального размера оплаты труда, установленного Федеральным законом от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» за 2 квартал 2024 года.

Администрацией направлено в адрес директора приглашение на заседание Межведомственной Комиссии.

Адрес регистрации юридического лица: Республика Карелия, Прионежский район, ст. Шуйская. Основной вид деятельности организации – сбор опасных отходов.

По информации, предоставленной Управлением Федеральной налоговой службы по Республике Карелия: ООО «Апрель» применяет упрощенную систему налогообложения, не находится в процедуре банкротства, ККТ и обособленные подразделения – не зарегистрированы, задолженность по налогам отсутствует. Численность застрахованных лиц - 47 человек.

Предоставлены: приказы.

В связи с деятельностью предприятия потребность в полноценной штатной единице отсутствует.

Решение комиссии: держать на контроле, повторно направить приглашение на комиссию.

2.2. Заслушана Сидоркова Т.А.:

По информации, представленной Управлением труда и занятости Республики Карелия, ООО «Инфинити» осуществляет выплату заработной платы ниже величины

минимального размера оплаты труда, установленного Федеральным законом от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» за 2 квартал 2024 года.

Администрацией направлено в адрес директора приглашение на заседание Межведомственной Комиссии.

Адрес регистрации юридического лица: Республика Карелия, Прионежский район, д. Ужесельга. Основной вид деятельности организации – производство пара и горячей воды).

По информации, предоставленной Управлением Федеральной налоговой службы по Республике Карелия: ООО «Инфинити» применяет упрощенную систему налогообложения, не находится в процедуре банкротства, ККТ и обособленные подразделения – зарегистрирован 1 ККТ (г. Петрозаводск), задолженность по налогам отсутствует. Численность застрахованных лиц – 45 человек.

Предоставлены: пояснительное письмо № б/н от 21.10.24 г., штатное расписание.

Из пояснительного письма: на предприятии работают сотрудники, которые приняты на неполные ставки внешними совместителями. При работе в режиме неполного рабочего времени при повременной (повременно-премиальной) системе оплаты труда заработная плата начисляется работнику пропорционально отработанному времени. При пересчете на полный рабочий день, заработная плата сотрудников значительно больше чем МРОТ.

Евдокимова Н.Е.: неотработанные уведомления по сверкам РСВ/СЗВ-СТАЖ 2022 г.

Решение комиссии: держать на контроле, повторно направить приглашение на комиссию.

3. Задолженность по арендной плате за земельные участки:

3.1. Заслушана Аккуратова А.Н.:

Арендатор Пронина Елена Эдуардовна

В аренде находится земельный участок, расположенный в Шуйском сельском поселении, с кадастровым номером 10:20:0014101:242.

Площадь земельного участка: 1322 кв.м.

Категория: Земли сельскохозяйственного назначения.

Вид разрешенного использования: для ведения садоводства.

Договор аренды переуступлен Прониной Е.Э. 15.03.2024 г. Основной срок аренды по договору до 30.07.2026 г.

В августе текущего года на Комиссии рассматривалась задолженность по арендной плате по договору в размере 528 186,04 руб. с момента переуступки. После получения претензии в досудебном порядке задолженность по арендной плате и пени была полностью погашена.

По условиям договора начисление ежемесячное в размере 149 546,51 руб.

По состоянию на 25.10.2024 г. задолженность составляет 229 092,66 руб. (за период начислений сентябрь и октябрь 2024 г.)

О задолженности арендатор уведомлен на портале Госуслуг.

Документы направлены в Отдел управления делами.

Решение комиссии: держать на контроле.

3.2. Заслушана Аккуратова А.Н.:

Арендатор ООО «Гранит-Ир»

В аренде находится земельный участок, расположенный в п. Шелтозеро (под складские объекты до 4 класса опасности (СЗЗ-100м). Договор заключен 14.10.2020 г. Министерством имущественных и земельных отношений РК.

Площадь земельного участка: 11 709 кв.м.

Задолженность по арендной плате по договору составляет 33 414,35 руб. (за 3 квартал 2024 г.). Задолженность на сегодняшний день не погашена, а наоборот увеличена. 15.10.2024 г. произведено начисление за 4 квартал 2024 г.

Таким образом, задолженность по арендной плате увеличилась до 66 828,69 руб.

О задолженности уведомляются на постоянной основе через портал Госуслуг. До 2 квартала 2024 г. платежи поступали своевременно.

Не удалось созвониться с представителем организации.

Долг на сегодняшний день остается.

Документы направлены в Отдел управления делами.

Решение комиссии: держать на контроле.

3.3. Заслушана Аккуратова А.Н.:

Арендатор Сухоруков Никита Андреевич

В аренде находится земельный участок, расположенный в Деревянском сельском поселении, в д. Деревянка. Договор заключен 22.02.2024 г. Министерством имущественных и земельных отношений РК.

Площадь земельного участка: 700 кв.м.

Вид разрешенного использования: индивидуальные жилищные дома.

Арендная плата начисляется ежемесячно в размере 10 050,03 руб.

Задолженность по арендной плате по договору составляет 40 200,12 руб.

Задолженность образовалась с июля месяца текущего года.

О задолженности арендатор уведомлен на портале Госуслуг.

На сегодняшний день задолженность не погашена.

Расчет задолженности будет направлен в Отдел управления делами для дальнейшего взыскания.

Решение комиссии: держать на контроле.

3.4. Заслушана Аккуратова А.Н.:

Арендатор Марабян Арутюн Георгиевич

В аренде находится земельный участок, расположенный в Шелтозерском сельском поселении, в п. Шелтозеро. Договор заключен 16.10.2019 г. Министерством имущественных и земельных отношений РК.

Площадь земельного участка: 6 560 кв.м.

Вид разрешенного использования: складские объекты до 4 класса опасности

(СЗЗ-100м).

Арендная плата начисляется ежеквартально в размере 18 720,48 руб.

Задолженность по арендной плате по договору составляет 18 720,48 руб. (за 3 квартал 2024 г.). Задолженность на сегодняшний день не погашена, а наоборот увеличена. 15.10.2024 произведено начисление за 4 квартал 2024 г.

Таким образом, задолженность по арендной плате увеличилась до 37 440,96 руб.

О задолженности уведомляется на постоянной основе через портал Госуслуг. На сегодняшний день задолженность не погашена.

Расчет задолженности будет направлен в Отдел управления делами для дальнейшего взыскания.

Решение комиссии: держать на контроле.

3.5. Заслушана Аккуратова А.Н.:

Арендатор Костыгов Лев Олегович

В аренде находится земельный участок, расположенный в п. Новая Вилга. Договор заключен 22.06.2023 г. Министерством имущественных и земельных отношений РК.

Площадь земельного участка: 500 кв.м.

Вид разрешенного использования: Ремонт автомобилей. Территориальная зона П-4. Производственная зона размещения объектов 4 класса опасности.

Арендная плата начисляется ежемесячно в размере 1 122,75 руб.

Задолженность по арендной плате по договору составляет 18 296,21 руб.

Задолженность образовалась с июля месяца 2023 г.

О задолженности арендатор уведомлен на портале Госуслуг.

На сегодняшний день задолженность не погашена.

Расчет задолженности будет направлен в Отдел управления делами для дальнейшего взыскания.

Решение комиссии: держать на контроле.

3.6. Заслушана Аккуратова А.Н.:

Дополнительный вопрос для рассмотрения на Комиссии.

У Долининой Натальи Владимировны в аренде находится земельный участок с кадастровым номером 10:20:0015502:139, расположенный в районе м. Сургуба Прионежского района РК по договору аренды земельного участка от 07.09.2012 г. № 5538 (далее – Договор).

По вышеуказанному Договору имеется задолженность по арендной плате в размере 49 703,34 руб. и пени в размере 71 078,38 руб. за период с 01.01.2015 по 16.10.2024 гг.

17.09.2024 г. состоялось рассмотрение гражданского дела № 2-789/2024 о расторжении Договора, заключенного между Администрацией Прионежского муниципального района и Долининой Н.В. Рассмотрение было отложено Судьей Прионежского районного суда Леккеревой И.С. для получения пояснений от

Министерства имущественных и земельных отношений РК по выдаче Разрешения на использование земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, от 01.08.2019 № 123-М.

Следующее заседание по делу назначено на 06.11.2024 г. в 15 час.00 мин.

В Администрацию Прионежского муниципального района поступило заявление Долининой Н.В. о возможности разрешения спора путем оплаты задолженности по арендной плате и пени и отзыва искового заявления или заключения мирового соглашения по вышеуказанному гражданскому делу или отказа Администрации Прионежского муниципального района от требования о расторжении Договора.

Решение комиссии: Не отзывать исковое заявление. Оставить решение по взысканию задолженности по Договору и расторжению Договора на рассмотрение судом на заседании, назначенном на 06.11.2024 г.

4. Предоставление по квартальной оплаты по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. (Обращение Анухиной Г.Е.)

Заслушана Старчикова Л.В.:

В Администрацию Прионежского муниципального района поступило обращение от Анухной Г.Е. рассмотреть возможность поквартальной оплаты по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (далее – договоры) в связи образовавшейся задолженностью в сумме 311 192 руб.

Между Анухиной Г.Е. и Администрацией Прионежского муниципального района заключено 12 договоров сроком на 10 лет. Оплата по договорам производится один раз в год не позднее 20 января текущего года. Общая сумма оплаты по договорам составляет 1 336 020 руб.

Решение комиссии: предоставить рассрочку Анухиной Г.Е. на образовавшуюся задолженность в сумме 311 192 руб., двумя равными платежами: Не позднее 25 ноября – 155 596 руб., 25 декабря – 155 596 руб.

Секретарь комиссии



Т.А.Сидоркова