



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 апреля 2026 г.

№ 412

О подготовке проекта изменений
Правил землепользования и застройки
Шокшинского вепсского сельского
поселения Прионежского
муниципального района

На основании Протокола от 26.03.2026 №2 и Заключения от 26.03.2026 комиссии по подготовке проектов Генерального плана, Правил землепользования и застройки Шокшинского вепсского сельского поселения Прионежского муниципального района (созданной на основании постановления Администрации Прионежского муниципального района от 15.03.2023 № 209), в соответствии со ст. 31, ст. 32, ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация Прионежского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по подготовке проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки Шокшинского вепсского сельского поселения Прионежского муниципального района, состав и порядок деятельности которой утверждены постановлением Администрации Прионежского муниципального района от 15.03.2023 № 209, приступить к подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шокшинского вепсского сельского поселения, утвержденные Решением LXVII (67) сессии Совета ПМР от 28.11.2023 № 4, (далее – Проект) в части добавления основного вида разрешенного использования «блокированная жилая застройка» в градостроительный регламент территориальной зоны Ж-1 – зона индивидуальной жилой застройки.

2. Утвердить прилагаемый план мероприятий по подготовке Проекта (Приложение).

3. Обеспечить прием предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта в письменном виде в Администрации Прионежского муниципального района

по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14, каб. 317 в срок с 20.04.2026 до 24.04.2026 включительно, в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, в пятницу до 15.45.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в источниках официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Прионежского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Прионежского муниципального района.

Глава Администрации
Прионежского муниципального района

Г.Н. Шемет

ПЛАН

мероприятий по подготовке проекта изменений Правил землепользования и застройки Шокшинского вепсского сельского поселения Прионежского муниципального района

№ п/п	Мероприятия	Сроки исполнения
1	Разработка Проекта	2027 год
2	Публикация Проекта в печатных средствах массовой информации, установленных для официального опубликования муниципальных правовых актов Прионежского муниципального района (далее - СМИ); размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района	2027 год
3	Подготовка постановления Главы Прионежского муниципального района о проведении публичных слушаний, публикация постановления в СМИ и размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района, оповещение жителей муниципального образования о времени и месте их проведения	2027 год
4	Проведение публичных слушаний по Проекту в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публикация заключения о результатах публичных слушаний по Проекту в СМИ и размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района	2027 год (не более одного месяца со дня опубликования Проекта)
5	Рассмотрение и обсуждение Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Прионежского муниципального района результатов публичных слушаний по Проекту. Подготовка протоколов и заключений о результатах публичных слушаний по Проекту	В течение 10 дней после проведения публичных слушаний по Проекту
6	Публикация заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района	В течение 7 дней после проведения публичных слушаний по Проекту
7	Принятие Главой Администрации Прионежского муниципального района постановления о направлении Проекта (с приложением протокола и заключения о результатах публичных слушаний) в Совет Прионежского муниципального района или об отклонении Проекта и направлении на доработку с указанием даты повторного представления	В течение 10 дней после представления Главе Администрации Прионежского муниципального района Проекта, протокола и заключения о результатах публичных слушаний по Проекту
8	Утверждение Советом Прионежского муниципального района Проекта или направление Проекта Главе Администрации Прионежского муниципального района на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний. Публикация в СМИ, размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП)	2027 год