



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 июня 2026 г.

№ 624

О внесении изменений в постановление
Администрации Прионежского
муниципального района от 08.07.2025 №698
«Об установлении публичного сервитута»

В связи с допущенной технической ошибкой в расчете платы за публичный сервитут, Администрация Прионежского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Приложение №3 к постановлению Администрации Прионежского муниципального района от 08.07.2025 №698 «Об установлении публичного сервитута» и читать в следующей редакции:

«Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков

Расчет платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

Расчет платы в отношении земельных участков осуществляется по формуле:

$P = 0,01\% * (KC / S_{з\text{у}} * S_{ч\text{з\text{у}}}) * C_{р}$ и $P = KC * 0,1\%$, где:

KC — кадастровая стоимость земельного участка (руб.)

S_{з\text{у}}} — площадь земельного участка, в отношении части которого устанавливается публичный сервитут (кв.м.);

S_{ч\text{з\text{у}}} — площадь части земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут (кв.м.)

C_р - срок действия публичного сервитута.

кадастровый номер ЕЗП 10:22:0000000:24 (10:22:0020702:116)

$P = 0,01\% * (1522,95 / 13 * 13) * 49 = 7,46$ руб. и $P = 1522,95 * 0,1\% = 1,52$ руб.

В соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Соответственно размер платы за публичный сервитут составляет **7 (семь) рублей 46 копеек за весь срок использования».**

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Прионежского муниципального района.

3. Направить настоящее постановление обладателю публичного сервитута.

Глава Администрации
Прионежского муниципального района

Г.Н. Шемет